

Уважаемые собственники и наниматели жилых помещений дома № 33 по б-ру Цветной

**Общество с ограниченной ответственностью «ДЖКХ» представляет
ОТЧЁТ о выполнении договора на управление многоквартирным домом за 2018 год**

I. Платежная дисциплина по МКД

1. Предоставлено ЖКУ потребителям по МКД за 2018 год	5 169 716,33
2. Предъявлено за потребленные ЖКУ по МКД за 2018 год	5 169 716,33
3. Собрано (получено) по МКД за 2018 год	5 171 939,35
4. Общая задолженность по МКД по состоянию на 01.01.2019 г.	714 031,73

II. Предоставление жилищных услуг:

Сумма расходов, понесённых в связи с оказанием услуг (работ) в 2018 году			
Наименование вида работы (услуги)	Количественный показатель работы (услуги)	Ед. изм. работы (услуги)	Сумма, руб.
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	6495,90	м²	1 150 156,59
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (в т.ч.уборщица)	6495,90	м²	140 616,00
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6495,90	м²	131 628,40
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД	6495,90	м²	120 594,00
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	6495,90	м²	284 592,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	6495,90	м²	-
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	6495,90	м²	100 530,00
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6495,90	м²	-
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	6495,90	м²	-
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	6495,90	м²	-
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	6495,90	м²	65 602,92
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	6495,90	м²	10 602,90
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	6495,90	м²	117 180,00

III. Предоставление коммунальных услуг

Виды услуг	Ед. изм.	Сумма
Сумма расходов, понесённых в связи с оказанием коммунальных услуг в 2018 году	руб.	3 048 213,52
в том числе:		
Холодное водоснабжение	руб.	172 031,66
Водоотведение	руб.	206 185,93
Отопление	руб.	1 737 376,85
Теплоноситель	руб.	367 073,71
Подогрев	руб.	141 625,46
Электроснабжение	руб.	423 919,91

IV. Выполнение ремонтных работ

Услуга	Период выполнения работ	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Сумма расходов, понесенных в связи с оказанием услуг в 2018 году, руб.	Остаток на лицевом счете МКД по состоянию на 01.01.2019 г., руб.
Текущий ремонт				41 318,03	595 326,33
Гидроизоляция козырька над кв.32	2018	шт.	1	7 000,00	
Замена мусорного контейнера	2018	шт.	1	10 550,00	
Монтаж циркуляционного насоса	2018	шт.	1	6 968,03	
Ремонт примыкания кровли парапета, выхода на крышу	2018	шт.	1	16 800,00	
Аренда общего имущества				0,00	-
Работы, запланированные по текущему ремонту по протоколу на 2018 год выполнены в полном объеме.					

ГИС ЖКХ - dom.gosuslugi.ru

Управляющей организации - www.uk-rus.ru

Отдел по работе с населением: 76-29-39